

Mieszkanie, 53 m², Żyrardów

Cena: 519 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Żyrardów

9 846 PLN/m²

cena
519 000 PLN
9 846 PLN/m²

powierzchnia
52.71 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

Do sprzedaży mieszkanie na os. Wschód w Żyrardowie.

Powierzchnia mieszkania wynosi 52,71m2.

Stan prawny: lokal stanowiący odrębną nieruchomość, księga wieczysta.

Budynek objęty wspólnotą.

Blok z cegły z 1992 roku, po termomodernizacji w 2022 roku- ocieplenie, nowa elewacja.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze.

Na powierzchnię mieszkania składają się: 2 pokoje, widna kuchnia, łazienka, przedpokój.

Z dużego pokoju wyjście na balkon.

Parametry oferty

| | |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty | 44327031046 |
| Typ oferty | Mieszkanie |
| Rodzaj transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 519 000 PLN |
| Cena za m ² | 9 846 PLN |
| Liczba pokoi | 2 |
| Liczba pięter | 4 |
| Powierzchnia | 53 m ² |
| Miejscowość | Żyrardów |
| Województwo | MAZOWIECKIE |
| Powiat | żyrardowski |



Wykończenie pomieszczeń:

w przedpokoju na podłodze gres, szafa w zabudowie.

W kuchni na podłodze gres, szafki w zabudowie, sprzęt AGD w zabudowie.

Łazienka- glazura, terakota, wanna, pralka.

W pokojach na podłodze panele.

Mieszkanie po remoncie- wymienione panele podłogowe, terakoty, wykonane gładzie na ścianach, wymieniona instalacja elektryczna.

Czynsz administracyjny przy 4 osobach wynosi około 1000/1100 zł przez cały rok- raz w roku rozliczane jest ciepło, 2 razy w roku rozliczana woda. W czynszu zawarta jest opłata za wodę, gaz, śmieci, ogrzewanie, fundusz remontowy, wynagrodzenie zarządcy.

Na kaloryferach są podzielniki ciepła-mieszkanie ciepłe, właściciele mają zwroty z zaliczek na ogrzewanie.

Lokal widny i przestronny.

Cicha, spokojna okolica. W pobliżu sklepy, markety, szkoła, przedszkole, poczta, kościół, przychodnia zdrowia, przystanki komunikacji miejskiej.

Do stacji PKP około 20 minut pieszo lub kilka minut autobusem.

Oferta nr 44327031046 wysłana z systemu LocumNet Online

| | |
|--------------|-----------------|
| Gmina | Żyrardów |
| Balkon | Tak |
| Materiał | cegła |
| Rodzaj okien | nowe plastikowe |

Kontakt do agenta

Fiałkowska Nieruchomości Żyrardów

Tel.kom.: 535067222

Telefon: 531244821, 531796296

cfgroup@wp.pl